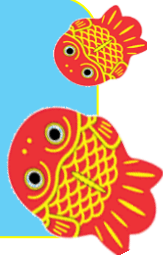


JA住宅ローン とくとくとくプラン2019



新築・購入・借換・リフォームまでマイホームの夢に幅広くお応えします！

固定変動選択型

(令和元年7月1日現在)

最大割引適用金利！

(団体信用生命共済付)

変動金利 年 **0.650%** (基準金利 年 2.475%)

3年固定 年 **0.900%** (基準金利 年 2.725%)

5年固定 年 **0.950%** (基準金利 年 2.775%)

10年固定 年 **1.000%** (基準金利 年 2.825%)

(上記金利には保証料は含まれていません)

*基準金利は金融情勢等の変化により、予告なしに見直しさせて頂く場合がございます。

JA住宅ローンでマイホームの夢をかなえよう！
先着で産直センターで利用できる商品券2,000円分プレゼント！



くわしくは、JA富里市 融資課 0476-93-2112 まで
JAとのお取引はこれからという方もお気軽にどうぞ！

JA住宅ローン (商品概要)

- ▷お使いみち…土地及び住宅の購入・住宅の新築・住宅の増改築・他行住宅ローンの借換諸費用(保証料・登記費用等)
- ▷ご融資金額…10~5,000万円以内(10万単位)
- ▷ご融資期間…35年以内
- ▷ご融資利率…固定金利を選択された期間中(3年・5年・10年)のご融資利率は変動いたしません。
 - ・お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度その時点の当JA所定の固定金利の特約を設定することが出来ます。お申し出がない場合には「変動金利型」に切り替えとなります。
 - ・お選び頂ける固定金利の期間は、ご融資残存期間によって制限される場合があります。
- ▷ご返済方法…毎月元利均等返済(ボーナス返済併用可)
- ▷担保…お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記して頂きます。(建物を建築される場合については、土地も担保として差し入れて頂きます。)担保物件については、火災共済(保険)に加入して頂き、共済(保険)金請求権に質権を設定させて頂きます。
- ▷保証…千葉県農業信用基金協会、協同住宅ローン株式会社
- ▷保証料…1000万円、20年保証で一括前取の場合 280,000円(但し、条件等により保証料が変動する場合があります。)
 - *一括前取型と分割型がありますのでご相談ください。
- ▷団体信用生命共済…所定の団体信用生命共済への加入(共済掛金はJAが負担します。)
 - *増改築資金の場合はご融資金額、期間等が異なりますのでお問合せください。

- * ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。
- * お申込いただける方は富里市内にお住まいの方、富里市内にお住まいになられるための住宅及び土地を購入される方になります。
- * ローンのご利用は、当JAの所定の資格・要件を満たす方に限らせて頂きます。
- * 店頭にて返済額の試算を承っております。
- * 割引金利適用期間中に延滞等が発生した場合には、割引を中止し基準金利に変更されることがあります。
- * その他、詳細は下記窓口までお問合せ下さい。なお、審査結果によりご希望に添えない場合もございますのでご了承下さい。

JA富里市 金融部融資課 0476-93-2112